

**Федеральное агентство по делам Содружества Независимых Государств,  
соотечественников, проживающих за рубежом, и по международному  
гуманитарному сотрудничеству (Россотрудничество)**

**Представительство в Республике Болгарии, г. София.**

**«Утверждаю»**

И. о руководителя Представительства  
Россотрудничества в Республике  
Болгарии

  
\_\_\_\_\_ Н.М. Киктенко

«29» ноября 2018 г.

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на проведение аварийных ремонтных работ на кровле жилых зданий по адресу:  
г. София, ЖК Гео Милев, ул. Горазд №16, бл. 1 и 2**

## Техническое задание

### 1. Наименование оказываемых услуг:

проведение аварийных ремонтных работ на кровле жилых зданий по адресу: г. София, ЖК  
Гео Милев, ул. Горазд №16, бл. 1 и 2

### 2. Цель, место и сроки выполнения работ:

2.1. Работы производятся в связи с неудовлетворительным состоянием и износом существующей кровли жилых зданий с целью обеспечения безопасности проживания и обеспечения надёжности объектов.

2.2. Место выполнения работ: г. София, ЖК Гео Милев, ул. Горазд №16, бл. 1 и 2

2.3. Сроки выполнения работ:

Срок начала работ – с момента заключения договора.

Срок окончания работ – до «01» марта 2019 г.

Сроком окончания Работ считается дата сдачи Подрядчиком Заказчику выполненные работы по акту сдачи-приемки выполненных работ.

### 3. Перечень частичных аварийных ремонтных работ на кровле, ул. Горазд №16, бл. 1 и 2, ЖК Гео Милев, София

№ п.п.	Наименование	Ед-ца измерения	Количество
1.	Демонтаж гидроизоляции	м <sup>2</sup>	357
2.	Выполнение выравнивающей стяжки на склонах	м <sup>2</sup>	105
3.	Грунтовка битумным грунтом	м <sup>2</sup>	375
4.	Выполнение гидроизоляции первого слоя, не менее 3 кг на м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	357
5.	Выполнение гидроизоляции второго слоя с посыпкой, не менее 4.5 кг на м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	357
6.	Утилизация строительных отходов, вкл. вывоз	м <sup>3</sup>	5

#### 4. Требования к выполнению работ

- 4.1. Работы выполняются в соответствии с настоящим Техническим заданием.
- 4.2. Подрядчик самостоятельно получает в случае необходимости соответствующее разрешение на производство ремонтных работ кровли и сопутствующих работ. Подрядчик несет ответственность за безопасность места проведения работ, за безопасность проведения самих работ, за своевременное их окончание и за качество выполнения благоустройства как во время проведения работ, так и после их завершения.
- 4.3. При проведении работ Подрядчик обязан неукоснительно соблюдать требования по соблюдению техники безопасности.
- 4.4. Приобретение материалов для проведения ремонтных работ по ремонту кровли возлагается на Подрядчика.
- 4.5. Демонтаж кровли выполняет Подрядчик. Работы по демонтажу строительных конструкций должны вестись под постоянным техническим надзором производителя работ.
- 4.6. Монтажные работы выполняются в соответствии с технологическими требованиями, последовательно.
- 4.7. Качество монтажа кровли обеспечиваются текущим контролем технологических процессов подготовительных и основных работ, а также при приемке работ. Приемка смонтированной кровли оформляется актом сдачи-приемки работ.
- 4.8. Работы по ремонту кровли жилых зданий выполняются бригадой монтажников Подрядчика, имеющих квалификацию для данного вида работ и соответствующий допуск к производству работ.
- 4.9. Подрядчик обязан определить и согласовать с Заказчиком места складирования строительных материалов, места расположения контейнеров-накопителей под мусор.
- 4.10. Транспортировка рабочих на место проведения работ обеспечивается Подрядчиком.
- 4.11. Уборка объекта ремонта и вынос мусора осуществляется ежедневно силами Подрядчика. Мусор должен быть упакован в мешки, ящики или другую

тару, исключаящую загрязнение и повреждение отделочных покрытий мест общего пользования.

4.12. Подрядчик обязан обеспечить в процессе выполнения ремонтных, электромонтажных и иных работ бесперебойное энергоснабжение и водоснабжение объекта, а также возможность нормальной эксплуатации помещений, не относящихся к объектам ремонта и функционирования всех коммуникаций помещений Заказчика.

## **5. Гарантия на выполненные работы, требования к цене.**

5.1. Гарантия: на выполненные работы, примененные материалы, изделия 60 месяцев после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.2. Цена выполняемых Работ должна включать все расходы на выполнение работ по ремонту кровли жилых зданий, в том числе расходы на страхование, транспортировку, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей.